

Zápisnica

zo XVII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach, ktoré sa konalo dňa 23. februára 2017 v zasadačke obecného úradu.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: príloha k zápisnici

K bodu 1:

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce JUDr. Ondrej KOZOLKA. Poslanci OZ hlasovaním schválili program zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie OZ.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 2:

Za zapisovateľa z dnešného zasadnutia bol určený Ing. Tomáš KOZOLKA

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. František KOZOLKA

Ing. Ľubomír FRAJKA

K bodu 3:

Starosta obce uskutočnil kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva, pričom bolo konštatované, že uznesenia obecného zastupiteľstva:

II/4 – odkúpenie nevyužívaných a zanedbaných pozemkov na ul. J. KALINČIAKA a ul. P.O. HVIEZDOSLAVA od pôvodných vlastníkov sa vypúšťa zo sledovania, nakoľko ďalšie uznesenia OZ túto problematiku konkretizujú a dopĺňajú

VIII/11 – vypracovanie urbanistickej štúdie individuálnej bytovej výstavby rodinných domov na ul. M. R. ŠTEFÁNKA od vodárenskej stanice po základnú školu zostáva v plnení

X/4 – vypracovanie projektovej dokumentácie kanalizácie miestnej časti OLICHOV zostáva v plnení

XVI/3 - odkúpenie nehnuteľností (pozemkov) od pôvodných vlastníkov KÚ VOLKOVCE , ul. P.O. HVIEZDOSLAVA pre usporiadanie územia z titulu výstavby bytového domu – zostáva v plnení.

Ostatné uznesenia OZ vo Volkovciach z predchádzajúcich zasadnutí OZ sú splnené. Poslanci OZ zobrali kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ na vedomie.

K bodu 4:

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so snahou usporiadať jednotlivé opustené a zanedbané pozemky v katastrálnom území ZÁVADA:

a) pozemok na ulici A. SLÁDKOVIČA medzi Jozefom MLYNKOM a Jozefom KOVÁČOM

b) vstup do obce od ČIERNYCH KĽAČIAN po pravej strane (ul. SNP), k tomuto pozemku obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie odpoveď Viery FORGÁČOVEJ, ul. Rovňanova 4, 953 01 ZLATÉ MORAVCE

c) pozemok so schátralým domom po rodine BÓNOVEJ na ul. 1. mája

d) pozemok na ul. 1. mája vedľa ZÁVADSKÉHO cintorína

e) pozemky na ulici J. KALINČIAKA v členení:

e1 – medzi domom Miroslava PISÁRA a spol. a Anny FRAJKOVEJ

e2 – medzi domom Jozefa BÓNU a Márii GOMBÍKOVEJ.

K týmto pozemkom sa vecne diskutovalo s cieľom usporiadať tieto pozemky, odkúpiť od pôvodných vlastníkov a vytvoriť stavebné pozemky pre účely IBV.

Obecné zastupiteľstvo po prejednaní a dôkladnom zvážení schválilo odkúpenie nehnuteľností (pozemkov) zapísaných na Okresnom úrade Zlaté Moravce - katastrálny odbor pre katastrálne územie ZÁVADA v nižšie uvedených listoch vlastníctva a parc. čísiel od pôvodných vlastníkov v lokalite

e1 - medzi domom Miroslava PISÁRA a spol. a Anny FRAJKOVEJ

LV č. 234 reg. KN-C parc. č. 705/3 záhrady o výmere 490 m² od:

- Valérie KVAŠŠAYOVEJ rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] v podiele 1/6 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 408,33 eur
- Jána FRAJKU rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
v podiele 1/3 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 816,67 eur
- MUDr. Vladimíra FRAJKU rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] v podiele 1/3 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 816,67 eur
- Ľudmily KÁČEROVEJ rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] v podiele 1/6 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 408,33 eur

LV č. 234 reg. KN-C parc. č. 705/9 záhrady o výmere 788 m² od:

- Valérie KVAŠŠAYOVEJ rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] v podiele 1/6 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 197,- eur
- Jána FRAJKU rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
v podiele 1/3 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 394,- eur
- MUDr. Vladimíra FRAJKU rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] v podiele 1/3 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 394,- eur
- Ľudmily KÁČEROVEJ rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] v podiele 1/6 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 197,- eur

LV č. 994 reg. KN-C parc. č. 705/5 orná pôda o výmere 690 m² od:

- Heleny ŠTEVULOVEJ rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] v podiele 1/8 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 431,25 eur
- Ing. Emílie STEHLÍKOVEJ rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] v podiele 5/8 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 2 156,25 eur

- Jozefíny HORVÁTHOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/12 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 287,50 eur
- Veroniky KOMÁREKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/48 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 71,88 eur
- Dominika KOZOLKU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/48 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 71,88 eur
- Márie CHRENKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/48 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 71,88 eur
- Hedvigy REPISKEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/48 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 71,88 eur
- Heleny FRAJKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/24 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 143,75 eur
- Františka MLYNKU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/24 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 143,75 eur

LV 994 reg. KN-C parc. č. 705/1 orná pôda o výmere 1228 m² od:

- Heleny ŠTEVULOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/8 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 230,25 eur
- Ing. Emílie STEHLÍKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 5/8 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 1151,25 eur
- Jozefíny HORVÁTHOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/12 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 153,50 eur
- Veroniky KOMÁREKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/48 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 38,37 eur
- Dominika KOZOLKU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/48 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 38,37 eur
- Márie CHRENKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/48 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 38,37 eur
- Hedvigy REPISKEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/48 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 38,37 eur
- Heleny FRAJKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/24 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 76,75 eur
- Františka MLYNKU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/24 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 76,75 eur

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

e2 - medzi domom Jozefa BÓNU a Márii GOMBÍKOVEJ

LV č. 156 reg. KN-C parc. č. 685/1 orná pôda o výmere 296 m² od:

- Ľudmily BARCÍKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/1 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 1480,- eur

LV č. 156 reg. KN-C parc. č. 685/2 orná pôda o výmere 650 m² od:

- Ľudmily BARCÍKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/1 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 975,- eur

LV č. 670 reg. KN-C parc. č. 684/3 orná pôda o výmere 300 m² od:

- Márie MOZEŠOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/1 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 1500,- eur

LV č. 670 reg. KN-C parc. č. 684/2 orná pôda o výmere 488 m² od:

- Márie MOZEŠOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/1 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 732,- eur

LV č. 967 reg. KN-C parc. č. 684/4 orná pôda o výmere 283 m² od:

- Heleny KRAJČIOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/1 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 1415,- eur

LV č. 967 reg. KN-C parc. č. 684/1 orná pôda o výmere 504 m² od:

- Heleny KRAJČIOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/1 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 756,- eur

LV č. 1188 reg. KN-C parc. č. 678/6 orná pôda o výmere 194 m² od:

- Mariana MLYNKU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/6 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 161,67 eur
- Márie MLYNKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/10 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 97,- eur
- MUDr. Ľuboslava MRÁZA, rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/10 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 97,- eur
- Pavlíny HORŇÁKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/10 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 97,- eur
- Benedikta MRÁZA, rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/10 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 97,- eur
- Michala HORŇÁKA, rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/10 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 97,- eur
- Kataríny TOKÁROVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/6 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 161,67 eur
- Romana MLYNKU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/6 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 161,67 eur

LV č. 1188 reg. KN-C parc. č. 678/3 orná pôda o výmere 110 m² od:

- Mariana MLYNKU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/6 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 27,50 eur
- Márie MLYNKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/10 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 16,50 eur
- MUDr. Ľuboslava MRÁZA, rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/10 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 16,50 eur
- Pavlína HORŇÁKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/10 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 16,50 eur
- Benedikta MRÁZA, rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/10 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 16,50 eur
- Michala HORŇÁKA, rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/10 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 16,50 eur
- Kataríny TOKÁROVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/6 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 27,50 eur
- Romana MLYNKU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/6 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 27,50 eur

LV č. 170 reg. KN-C parc. č. 678/1 orná pôda o výmere 194 m² od:

- Ing. Ľudovíta FRAJKU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/2 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 485,- eur
- Heleny ZEMANOVIČOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/2 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 485,- eur

LV č. 170 reg. KN-C parc. č. 678/4 orná pôda o výmere 110 m² od:

- Ing. Ľudovíta FRAJKU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/2 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 82,50 eur
- Heleny ZEMANOVIČOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/2 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 82,50 eur

LV č. 293 reg. KN-C parc. č. 677/1 orná pôda o výmere 525 m² od:

- Márie UHNÁKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/3 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 875,- eur
- Veroniky KERMIEŤOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/9 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 291,67 eur
- Valérie PINKASOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/9 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 291,67 eur
- Márie FRAJKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/9 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 291,67 eur
- Heleny KRAJČIOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/3 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 875,- eur

LV č. 293 reg. KN-C parc. č. 677/2 orná pôda o výmere 374 m² od:

- Márie UHNÁKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/3 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 187,- eur
- Veroniky KERMIETOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/9 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 62,33 eur
- Valérie PINKASOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/9 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 62,33 eur
- Márie FRAJKOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
v podiele 1/9 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 62,33 eur
- Heleny KRAJČIOVEJ rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] v podiele 1/3 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 187,- eur

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Po takto schválených odkúpeniach pozemkov KÚ ZÁVADA ul. J. KALINČIAKA obecné zastupiteľstvo schválilo na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 3.2.2017 medzi obcou Volkovce ako kupujúcim a

- Cecíliou NÍZLOVOU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED] ako predávajúcim v prvom rade
- Teréziou HASPROVOU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED] ako predávajúcim v druhom rade
- Helenou SEGÍŇOVOU rod. [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED] ako predávajúcim v treťom rade
- Máriou KALINOVOU rod. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] ako predávajúcim v štvrtom rade

doplatok kúpnej ceny nasledovne:

- Cecílii NÍZLOVEJ rod. [REDACTED] čiastku 61,05 eur
- Terézii HASPROVEJ rod. [REDACTED] čiastku 61,05 eur
- Helene SEGÍŇOVEJ rod. [REDACTED] čiastku 40,70 eur
- Márii KALINOVEJ rod. [REDACTED] čiastku 20,35 eur

z titulu úpravy kúpnej ceny u ostatných nehnuteľností nachádzajúcich sa v blízkosti nehnuteľnosti katastrálneho územia Závada parc. čísla 681/2 orná pôda o výmere 222 m², ktorá bola predmetom uvedenej kúpnej zmluvy zo dňa 3.2.2017.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 5:

Obecné zastupiteľstvo sa opätovne vrátilo k žiadosti COOP JEDNOTA NITRA – spotrebné družstvo, ul. Štefánikova 54, 949 01 NITRA sp. zn. VI/2/IP zo dňa 23.1.2017 na základe ktorej menovaný subjekt žiada o odkúpenie nehnuteľností KÚ VOLKOVCE zapísané na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor na LV č. 731 v prospech obce Volkovce pod:

parc. číslom 1343/5 zastavaná plocha o výmere 1388 m²

parc. číslom 1343/6 ostatná plocha o výmere 116 m².

Obecné zastupiteľstvo po prejednaní so žiadosťou COOP JEDNOTA spotrebné družstvo NITRA nesúhlasilo.

Hlasovanie: Za: 0

Proti: 8

Zdržalo sa: 0

K bodu 6:

Poslancom OZ bola predložená žiadosť FC ViOn Zlaté Moravce – VRÁBLE a.s. o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť futbalového „C“ mužstva dospelých, mladších žiakov a prípravky pôsobiacich v obci Volkovce na prvý polrok 2017 v celkovej výške 4 000,- eur na ich činnosť.

Obecné zastupiteľstvo s predloženou žiadosťou FC ViOn Zlaté Moravce – VRÁBLE a. s. súhlasilo.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 7:

Poslancom OZ bola predložená žiadosť Telovýchovnej jednoty INOVEC VOLKOVCE o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť stolnotenisového oddielu pre rok 2017 v celkovej výške 700,- eur

v členení I. polrok 2017 vo výške 350,- eur

II. polrok 2017 vo výške 350,- eur.

Obecné zastupiteľstvo s predloženou žiadosťou TJ INOVEC VOLKOVCE súhlasilo.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 8:

V rámci tohto bodu rokovania informoval starosta obce poslancov obecného zastupiteľstva o dvoch projektoch:

a) „KAMEROVÝ SYSTÉM OBCE VOLKOVCE“ – na tento projekt obec Volkovce obdržala dotáciu z Ministerstva vnútra SR vo výške 15 000,- eur. Tento projekt bude realizovaný v priebehu roku 2017.

b) „Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu a obecného úradu v obci VOLKOVCE“ vrátane rekonštrukcie vykurovacieho systému a osvetlenia vnútorných priestorov. Pre tento projekt sa bude obec uchádzať o poskytnutie finančných prostriedkov na základe výzvy Environmentálneho fondu SR v oblasti „Zvyšovania energetickej účinnosti verejných budov vrátane zateplovania“.

Poslanci OZ poskytnuté informácie o uvedených projektoch zobrali na vedomie.

K bodu 9:

Na záver zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach starosta obce JUDr. Ondrej KOZOLKA poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a následne XVII. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia zápisnice: Ing. František KOZOLKA
Ing. Ľubomír FRAJKA

Zapisovateľ: Ing. Tomáš KOZOLKA

vo Volkovciach dňa: 23.2.2017

JUDr. Ondrej KOZOLKA
starosta obce