

ZÁPISNICA

z XXIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach, ktoré sa konalo dňa 24. marca 2018 v zasadačke obecného úradu.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: príloha k zápisnici

K bodu 1:

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce JUDr. Ondrej KOZOLKA. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili program zasadnutia tak, ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie OZ.

Hlasovanie: Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 2:

Za zapisovateľa z dnešného zasadnutia bol určený: Ing. Tomáš KOZOLKA

Za overovateľov zápisnice boli určení: Peter GALAMBOŠ

Jozef JURÍK

K bodu 3:

Starosta obce uskutočnil kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva, pričom navrhol vypustiť zo sledovania uznesenie obecného zastupiteľstva:

VIII/11 – vypracovanie urbanistickej štúdie individuálnej bytovej výstavby rodinných domov na ul. M. R. ŠTEFÁNKA od vodárenskej stanice po základnú školu.

Poslanci OZ tento návrh hlasovaním schválili.

Hlasovanie: Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ XVII/4 – odkúpenie zanedbaných pozemkov na ul. J. KALINČIAKA v katastrálnom území Závada od pôvodných vlastníkov zostáva v plnení.

Ostatné uznesenia OZ prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach sú splnené.

Poslanci OZ zobrali na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

K bodu 4:

Ing. HORŇÁKOVÁ ekonómka obecného úradu predložila obecnému zastupiteľstvu návrh rozpočtu obce Volkovce na roky 2018 – 2020, vysvetlila jednotlivé položky rozpočtu, zodpovedala otázky poslancov obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach následne schválilo rozpočet obce Volkovce na rok 2018 ako vyrovnaný tak v príjmovej ako aj výdavkovej časti 620 905,- eur.

Hlasovanie: Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo zároveň zobralo na vedomie rozpočty obce Volkovce na roky 2019 a 2020, ako aj stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Volkovce na rok 2018 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2019 – 2020.

K bodu 5:

Obecné zastupiteľstvo sa v tomto bode rokovania zaoberalo odpredajom novovytvorenej nehnuteľnosti KÚ VOLKOVCE parc. čísla 252/40.

V nadväznosti na žiadosť Ing. Ľudovíta Frajku, trvale bytom [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] zo dňa 11.12.2017 Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach schvaľuje predaj novo vytvorenej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Volkovce parcelného čísla 252/40 ostatná plocha o výmere 98 m² podľa geometrického plánu č. 101/2017 vypracovaného zhotoviteľom Geodetická kancelária, Moravecká 8, 951 03 Topoľčianky kupujúcemu

Ing. Ľudovítovi Frajkovi, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
trvale bytom [REDAKOVANÉ]

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ je v tomto prípade odôvodnený tým, že predmetný pozemok susedí s nehnuteľnosťami KÚ Volkovce parc. čísla 201 a 204/2, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Novovytvorený pozemok parcelného čísla 2052/40 užíval Ing. Ľudovít Frajka a jeho právni predchodcovia a tento pozemok spolu so susednými nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve vytvára vhodný pozemok pre zastavanie rodinným domom.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej nehnuteľnosti KÚ Volkovce parcelného čísla 2052/40 ostatná plocha o výmere 98 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa kupujúcemu Ing. Ľudovítovi Frajkovi rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] za celkovú kúpnu cenu spolu vo výške 328,30 eur, slovom: tristodvadsaťosem eur a tridsať centov.

Hlasovanie: Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 6:

JUDr. Ondrej KOZOLKA starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu z titulu vysporiadania dotknutého územia návrh na predaj časti pozemku diel č. 19 novovytvorenej nehnuteľnosti parc. čísla 1/4 v katastrálnom území Závada.

V nadväznosti na tento návrh a zámer odpredať majetok obce Volkovce zo dňa 2. marca 2018 Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach schvaľuje predaj časti pozemku novovytvorenej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Závada parcelného čísla 1/4 zastavaná plocha diel č. 19 o výmere 3 m² podľa geometrického plánu č. 115/2014 vypracovaného zhotoviteľom GEO Nitra s.r.o., 951 04 Malý Lapáš kupujúcemu

Zite Danáčovej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
trvale bytom [REDAKOVANÉ]

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ je v tomto prípade odôvodnený tým, že menovaná Zita Danáčová rieši usporiadanie dotknutého územia a pozemok o výmere 3 m² (diel č. 19) susedí s dotknutými pozemkami KÚ Závada ktorých je spoluvlastníčkou.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj časti pozemku novovytvorenej nehnuteľnosti KÚ Závada parcelného čísla 1/4 zastavaná plocha diel č. 19 o výmere 3 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj časti pozemku novovytvorenej nehnuteľnosti KÚ Závada parcelného čísla 1/4 zastavaná plocha diel č. 19 o výmere 3 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa kupujúcemu Zita Danáčovej rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] za celkovú kúpnu cenu spolu vo výške 10,05 eur, slovom: Desať eur a päť centov.

Hlasovanie: Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 7:

Z toho istého titulu ako v bode 6 predložil starosta obce JUDr. Ondrej KOZOLKA obecnému zastupiteľstvu návrh na predaj časti pozemku diel č. 20 novovytvorenej nehnuteľnosti parcelného čísla 2/7 KÚ Závada.

V nadväznosti na zámer odpredať majetok obce Volkovce zo dňa 2. marca 2018 ako aj predložený návrh Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach schvaľuje predaj časti pozemku novovytvorenej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Závada parcelného čísla 2/7 záhrada diel č. 20 o výmere 11 m² podľa geometrického plánu č. 115/2014 vypracovaného zhotoviteľom GEO Nitra s.r.o., 951 04 Malý Lapáš kupujúcemu

Márii Frajkovej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
trvale bytom [REDAKOVANÉ]

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľa je v tomto prípade odôvodnený tým, že menovaná Mária Frajková rieši usporiadanie dotknutého územia a pozemok o výmere 11 m² (diel č. 20) je v susedstve dotknutého pozemku KÚ Závada ktorého je spoluvlastníčkou.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj časti pozemku novovytvorenej nehnuteľnosti KÚ Závada parcelného čísla 2/7 záhrada diel č. 20 o výmere 11 m² podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj časti pozemku novovytvorenej nehnuteľnosti KÚ Závada parcelného čísla 2/7 záhrada diel č. 20 o výmere 11 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa kupujúcemu Márii Frajkovej rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] za celkovú kúpnu cenu spolu vo výške 36,85 eur, slovom: tridsaťšesť eur a osemdesiatpäť centov.

Hlasovanie: Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 8:

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Štefana ŠVECA o odkúpenie časti pozemkov KÚ VOLKOVCE parc. čísla 252/2 a parc. čísla 255/4 t. č. lokalita zberného dvora.

Vzhľadom na zmenu v systéme zberu separovaného odpadu v obci ako aj strategické vyriešenie dotknutého územia poslanci odložili rozhodnutie o žiadosti menovaného na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 9:

JUDr. Ondrej KOZOLKA predložil poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť FC ViOn Zlaté Moravce – Vráble a.s. o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť C – mužstva dospelých, mladších žiakov a prípravky pre rok 2018 v celkovej výške 10 000,- eur.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov FC ViOn Zlaté Moravce – Vráble a.s. na činnosť C – mužstva dospelých, mladších žiakov a prípravky, ktoré pôsobia v obci Volkovce pre rok 2018 vo výške 10 000,- eur.

Hlasovanie: Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 10:

Poslancom obecného zastupiteľstva boli poskytnuté starostom obce informácie o pripravovanej bytovej výstavbe vrátane technickej vybavenosti na ulici P. O. HVIEZDOSLAVA:

- a) stavba bytového domu bude realizovaná spoločnosťou ViOn a.s. Zlaté Moravce a formou kúpy bude odpredaná obci Volkovce
- b) bytové rozloženie 5 trojizbových bytov
5 dvojizbových bytov
3 jednoizbové byty
- c) problémom zostáva napojenie elektrickej energie a odvod dažďovej kanalizácie
- d) v najbližšom čase bude vypracovaný projekt pre územné rozhodnutie a následne realizovaný proces územného a stavebného konania.

Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali uvedené informácie na vedomie.

K bodu 11:

JUDr. Ondrej KOZOLKA prezentoval investičný zámer Západoslovenskej distribučnej a. s. ohľadom stavby „NA VOLKOVCE – VNV TS NNV NNK“ na základe ktorej sa pripravuje v obci rekonštrukcia rozvodu elektrickej siete spočívajúca okrem iných prác aj v uložení NN vedenia do zeme. Predpokladaný čas realizácie tohto projektu je rok 2021.

Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie informácie o pripravovanom investičnom zámere Západoslovenskej distribučnej a. s. vrátane záväzného stanoviska obce Volkovce zo dňa 29.1.2018 k predmetnej investičnej činnosti.

K bodu 12:

a) JUDr. Jozef HORŇÁK hlavný kontrolór obce Volkovce predložil poslancom obecného zastupiteľstva správu o kontrolnej činnosti za rok 2017. V správe prezentoval závery z jednotlivých kontrol vykonaných v sledovanom období.

Obecné zastupiteľstvo zobralo správu hlavného kontrolóra na vedomie.

b) JUDr. Ondrej KOZOLKA informoval poslancov obecného zastupiteľstva o vydaní vodoprávneho povolenia na realizáciu projektu kanalizácie v miestnej časti Olichov.

Obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu o vydaní vodoprávneho povolenia kanalizácie Olichov na vedomie.

c) Občianske združenie Carmina Vocum Zlaté Moravce požiadalo obec Volkovce o príspevok na svoju činnosť.

Obecné zastupiteľstvo so žiadosťou nesúhlasilo, nakoľko v zmysle § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy ako aj Všeobecne záväzného nariadenia obce Volkovce č. 1/2014 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce môžeme navrhnutý finančný príspevok poskytnúť len právnickej osobe, ktorá má sídlo alebo pôsobí resp. vykonáva činnosť na území obce Volkovce alebo poskytuje služby jej obyvateľom.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 13:

Na záver zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach starosta obce JUDr. Ondrej KOZOLKA poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a následne XXIII. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia zápisnice: Peter GALAMBOŠ
Jozef JURÍK

Zapisovateľ: Ing. Tomáš KOZOLKA

vo Volkovciach dňa 24. marca 2018

JUDr. Ondrej KOZOLKA
starosta obce