

Zápisnica
z XVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach, ktoré sa konalo dňa
27. decembra 2021 v zasadačke obecného úradu.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: príloha k zápisnici

K bodu 1:

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce JUDr. Ondrej KOZOLKA. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili program zasadnutia tak, ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie OZ.

Hlasovanie:	Za:	7
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

K bodu 2:

Za zapisovateľa z dnešného zasadnutia bol určený: Ing. František KOZOLKA

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Ľudovít KOZOLKA
Ivan SOPKO

K bodu 3:

JUDr. Ondrej KOZOLKA - starosta obce ozrejmil genézu začlenenia obce Volkovce do spoločného stavebného úradu Vrábľe, kde obec Volkovce bola začlenená po odchode obcí mikroregiónu „POŽITAVIE – ŠIROČINA“ od roku 2014. Snahou starostu obce ako aj samotného obecného úradu bolo aby radoví obyvatelia nepocítili 20 km vzdialenosť. Práve pre túto vzdialenosť a z toho vyplývajúce problémy pri výkone agendy na úseku stavebného konania obecné zastupiteľstvo prijalo dve uznesenia, ktorými schválilo:

- vystúpenie obce Volkovce zo spoločného stavebného úradu so sídlom vo Vrábľoch dohodou resp. výpoveďou.

Hlasovanie:	Za:	7
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

- vstup obce Volkovce za člena Spoločného stavebného úradu v Žitavanoch k termínu ukončenia zmluvného vzťahu so Spoločným stavebným úradom vo Vrábľoch.

Hlasovanie:	Za:	7
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

K bodu 4:

V rámci tohto bodu rokovania obecné zastupiteľstvo prejednálo a následne schválilo predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce parc. čísla 781/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 756 m² určeného pre individuálnu bytovú výstavbu v obci Volkovce lokalita „NA KONOPNISKÁCH“ nasledovne:

- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod:

parc. číslom 781/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 756 m²
v podiele 1/1 vzhľadom k celku

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že pozemok parc. čísla 781/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 756 m² bol vytvorený pre účely individuálnej bytovej výstavby a následne bude slúžiť k stabilizácii počtu obyvateľov obce Volkovce.

Hlasovanie:	Za:	7
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod parc. číslom 781/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 756 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva kupujúcich

Ladislav VALACHY rod. VALACHY

nar. [REDAKOVANÉ], rod. číslo [REDAKOVANÉ]

trvale bytom: Žitavany, ul. 9. mája 523/6, PSČ: 951 97

v podiele 1/2 vzhľadom k celku

za kúpnu cenu 11.340,- eur, slovom: jedenásťtisíctristoštyridsať eur

a

Jazmína ČEPČEKOVÁ, rod. ČEPČEKOVÁ

nar. [REDAKOVANÉ], rod. číslo [REDAKOVANÉ]

trvale bytom: Ladice 335, PSČ: 951 77

v podiele 1/2 vzhľadom k celku

za kúpnu cenu 11.340,- eur, slovom: jedenásťtisíctristoštyridsať eur

Hlasovanie:	Za:	7
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

K bodu 5:

V rámci tohto bodu rokovania obecné zastupiteľstvo prejednálo a následne schválilo predaj novovytvorenej nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce
parc. čísla 254/7 zastavaná plocha o výmere 142 m²

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj novovytvorenej nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce

parc. čísla 254/7 zastavaná plocha o výmere 142 m²

podľa geometrického plánu č. 81/2021 vyhotoveného Ing. Ľubošom Danišom dňa 6.12.2021 a overeného Okresným úradom Zlaté Moravce – katastrálny odbor Ing. Petrom Čúzym dňa 16. decembra 2021 pod číslom 756/2021 kupujúcim do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Rastislavovi CHOVANOVI, rod. CHOVAN

nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ]

trvale bytom: Zlaté Moravce, ul. Nitrianska 1868/9, PSČ: 953 01

a manželky

Zlatici CHOVANOVEJ, rod. TATARKOVIČOVÁ

nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ]

trvale bytom: Zlaté Moravce, ul. Nitrianska 1868/9, PSČ: 953 01

bezpodielové spoluvlastníctvo manželov v podiele 1/1 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 852,- eur, slovom: osemstopäťdesiatdva eur.

Hlasovanie:	Za:	7
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

K bodu 6:

Na záver posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach v roku 2021 JUDr. Ondrej KOZOLKA, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a prácu v prospech obyvateľov obce v roku 2021 a všetkým zaželel všetko najlepšie v roku 2022 a následne XVIII. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľudovít KOZOLKA
Ivan SOPKO

Zapisovateľ: Ing. František KOZOLKA

vo Volkovciach dňa 27.12.2021

JUDr. Ondrej KOZOLKA
starosta obce