

Č. j.: 280/2024

Zverejnené: 24.5.2024

Zvesené:

### Zverejnenie zámeru

Obec Volkovce je vlastníkom nehnuteľností katastrálneho územia Závada, zapísaných na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor reg. KNC, list vlastníctva č. 731 pod:

parc. číslom 108/1 – trvalý trávny porast o výmere 1703 m<sup>2</sup>

parc. číslom 225/12 – orná pôda o výmere 967 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánom č. 116/2023 ktorý vypracovala spoločnosť GEO NITRA s.r.o. geodetické práce, Zemianska ul. 199/6, Malý Lapáš a úradne bol overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor dňa 15. júna 2023 pod číslom 372/2023 došlo k rozdeleniu týchto nehnuteľností pre potreby vysporiadania dotknutého územia.

Obec Volkovce zverejňuje zámer prenechania majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9aa odsek 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - v prospech nájomníkov bytov v bytových domoch číslo 25 a číslo 27 na ulici Obrancov mieru v obci Volkovce nasledovne:

- a) pozemok podľa uvedeného GP parc. čísla 225/17 o výmere 329 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 vzhľadom k celku prenechať do nájmu nájomníka, resp. nájomníkov bytu č. 27/4
- b) pozemok podľa uvedeného GP parc. čísla 225/16 o výmere 197 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 vzhľadom k celku prenechať do nájmu nájomníka, resp. nájomníkov bytu č. 27/3
- c) pozemky podľa uvedeného GP parc. čísla 225/15 o výmere 127 m<sup>2</sup> a parc. čísla 108/14 o výmere 57 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 184 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 vzhľadom k celku prenechať do nájmu nájomníka, resp. nájomníkov bytu č. 27/2
- d) pozemok podľa uvedeného GP parc. čísla 108/13 o výmere 186 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 vzhľadom k celku prenechať do nájmu nájomníka, resp. nájomníkov bytu č. 27/1
- e) pozemok podľa uvedeného GP parc. čísla 108/12 o výmere 190 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 vzhľadom k celku prenechať do nájmu nájomníka, resp. nájomníkov bytu č. 25/4
- f) pozemok podľa uvedeného GP parc. čísla 108/11 o výmere 205 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 vzhľadom k celku prenechať do nájmu nájomníka, resp. nájomníkov bytu č. 25/3
- g) pozemok podľa uvedeného GP parc. čísla 108/10 o výmere 217 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 vzhľadom k celku prenechať do nájmu nájomníka, resp. nájomníkov bytu č. 25/2
- h) pozemok podľa uvedeného GP parc. čísla 108/9 o výmere 392 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 vzhľadom k celku prenechať do nájmu nájomníka, resp. nájomníkov bytu č. 25/1

Prenechanie pozemkov do nájmu podľa tohto zámeru bude realizované od 1. augusta 2024.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný skutočnosťou, že prenájom uvedeného majetku slúži na zriadenie a vysporiadanie záhrad pri bytových domoch.

vo Volkovciach, dňa 24.5.2024

Ing. Tomáš KOZOLKA  
starosta obce