

Titl. Podľa rozdeľovníka

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania, upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Na Obec Volkovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1, vykonávajúci konanie o spôsobilosti stavby na užívanie v zmysle §140d ods.8 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov účinného do 31. marca 2025, ktorý vedie toto konanie v zmysle §84 ods.8 Stavebného zákona č. 25/2025 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný úrad“), stavebník **Waste Recycling, a.s.**, so sídlom Továrenská č. 49, 953 01 Zlaté Moravce (ďalej tiež len „stavebník“), podal dňa 25.01.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu, podľa projektu s názvom

Zber a úprava kovových a iných odpadov, Olichov

v rozsahu stavebného objektu **SO 01 - SPEVNENÁ PLOCHA**, členeného na podobjekty:

SO 01.1. Manipulačná spevnená plocha (ďalej len „stavba“)

Charakter stavby: ostatná inžinierska stavba /§43a ods.3 písm. o) stavebný zákon/

Umiestnenie stavby:

-pozemky C KN parcelné čísla: 1166/1, 1166/2, 1166/3;

-katastrálne územie: Volkovce; **-obec:** Volkovce; **-okres:** Zlaté Moravce;

Vlastnícke vzťahy: K pozemkom parc.č. 1166/1, 1166/2, 1166/3 k.ú. Volkovce, zapísaných na LV č. 1849 a LV č. 1761, ako „Ostatná plocha“, umiestnených mimo zastavaného územia obce, stavebník preukazuje „iné právo“ na základe nájomnej zmluvy uzavretej dňa 30.12.2024 medzi ním a vlastníkom pozemkov

Základné údaje o stavbe: Spevnená plocha šírky 40m a dĺžky 50m navrhnutá z cestného betónu tr. C III hr. 200mm na podkladných vrstvách zo štrkodrvy fr. 0-63 hr. 300 mm s vyrovnávajúcou pieskovou vrstvou hr. 30 mm, na ktorej bude zrealizovaná izolačná vrstva proti úniku ropných látok z podkladnej geotextílie 300 g/m² + PVC-P fólia proti ropným látkam EKOPLAST 806 hr. 1,5 mm + ochranná geotextília 300 g/m². Spevnená plocha bude po obvode dvoch najnižších strán lemovaná odvodňovacou priekopovou žľabovkou š. 62 cm hl. 8 cm osadenou do betónového lôžka C12/15. Ostatné dve strany spevnenej plochy budú lemované zapusteným betónovým cestným obrubníkom 10x20x100cm osadením do betónového lôžka C12/15 s bočnou oporou. V najnižšom mieste odvodzovacích žľaboviek bude osadený uličný vpust, ktorý bude odvádzať dažďové vody zo spevnenej plochy cez ORL do vsakovacieho objektu.

SO 01.2. Spevnená plocha pod mostovú váhu (ďalej len „stavba“)

Charakter stavby: ostatná inžinierska stavba /§43a ods.3 písm. o) stavebný zákon/

Umiestnenie stavby:

-pozemok C KN parcelné číslo: 1224/5;

-katastrálne územie: Volkovce; **-obec:** Volkovce; **-okres:** Zlaté Moravce;

Vlastnícke vzťahy: K pozemku parc.č. 1224/5, k.ú. Volkovce, zapísaného na LV č. 1677 ako „Ostatná plocha“, umiestnená mimo zastavaného územia obce, stavebník preukazuje „iné právo“ na základe nájomnej zmluvy uzavretej dňa 30.12.2024 medzi ním a vlastníkom pozemku.

Základné údaje o stavbe: Spevnená plocha šírky 4m a dĺžky 14,5m navrhnutá z vystuženého betónu tr. C20/25 hr. 200 mm na podkladných vrstvách zo štrkodrvy fr. 0-63 hr. 300 mm na rastlom teréne. Z dôvodu mierne sklonitého terénu bude spevnená plocha z časti lemovaná betónovými stenami z debniacich tvárnic DT30 hr. 300 mm na základových pásoch 6. 600 mm a hl. 600 mm.

Dňom podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia, bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad v súlade s ust. § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom, všetkým známym účastníkom a pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle ust. §61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania aj od ústneho pojednávania upúšťa.

Nakoľko stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania, na možnosť uplatnenia námietok účastníkov konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona **určuje** lehotu do 5 (päť) pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne **neprihliadne**.

V určenej lehote môžu účastníci konania svoje námietky uplatniť na **Obci Volkovce**, ako stavebnom úrade so sídlom Hlavná č. 4, 951 87 Volkovce (Tel: 0337 630 4231; Email: volkovce@gmail.com).

Podľa §61 ods. 6 stavebného zákona, stavebný úrad o začatí stavebného konania upovedomuje dotknuté orgány jednotlivo. Dotknuté orgány sú v zmysle cit. ust. stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Žitavanych, so sídlom ul. Športová č. 5, 951 97 Žitavany, v úradných hodinách. O možnosti nahliadnutia do spisu je potrebné sa vopred dohodnúť s vybavujúcim referentom (vybavuje: Róbert Balko; úradné hodiny: streda od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ hod; kontakt: Tel. 0903 42 31 55; Email: robert.balko@zitavany.sk).

Ing. Tomáš Kozolka
starosta obce

Doručí účastníkom:

1. Waste Recycling, a.s., Továrenská 49, Zlaté Moravce – doručí sa do rúk členom predstavenstva:
 - Stanislav Ondrejka, Topoľčianska 355/12, Machulince
 - Ing. Angelika Hudecová, Tolstého 31, Zlaté Moravce
2. Podielnícke poľnohospodárske družstvo Inovec, Volkovce
3. Ľudmila Hasprová, J.Kalinčiaka 138/19, Volkovce
4. Mária Hasprová, SNP 30/11, Volkovce
5. Peter Švec, Sídl.Lúky 1132/54,Vráble
6. Mgr. Daniela Mašírová, J. Kráľa 412/4, Volkovce
7. Anna Mlynková, Harmančekova 4, Volkovce
8. Ing.Zuzana Pekárová, Hlavná 73, Volkovce
9. Ing. Dušan Ondrejka (ml.), PRONSTAV, Továrenská 64, Zlaté Moravce

Na vedomie:

10. Okresný úrad Zlaté Moravce, Odb. starostlivosti o ŽP, Sládkovičova 3. Zlaté Moravce
11. Krajský pamiatkový úrad, Námestie J. Pavla II. č.8, Nitra
12. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00, Bratislava 1
13. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nitra, Za hydrocentrálou 4, Nitra
14. SPP Distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/A, Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
16. Obec Volkovce – a/a