

UZNESENIE

z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach, konaného dňa 30.6.2021
v zasadačke obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach **schvaľuje:**

XV/1 – program zasadnutia OZ

XV/4 – prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 47.590,39 eur t.j. vo výške 100% použiť na tvorbu rezervného fondu obce Volkovce.

XV/5 – rezervný fond vo výške 7.128 eur použiť na splátky dlhodobého úveru č. 72/005/14 a vo výške 40.462,39 eur použiť na rekonštrukciu domu smútku.

XV/6 – záverečný účet obce Volkovce za rok 2020 a jej celoročné hospodárenie bez výhrad.

XV/11 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod:

parc. číslom 781/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 756 m²

v podiele 1/1 vzhľadom k celku

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že pozemok parc. čísla 781/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 756 m² bol vytvorený pre účely individuálnej bytovej výstavby a následne bude slúžiť k stabilizácii počtu obyvateľov obce Volkovce.

XV/12 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod parc. číslom 781/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 756 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva kupujúcej

Márie ČIŽMÁRIKOVEJ rod. xxxxx

nar. xxxxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

v podiele 1/1 vzhľadom k celku

za kúpnu cenu 22.680,- eur, slovom: dvadsaťdvatisícšesťstoosemdesiat eur.

XV/13 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod:

parc. číslom 781/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 809 m²

v podiele 1/1 vzhľadom k celku

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že

pozemok parc. čísla 781/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 809 m² bol vytvorený pre účely individuálnej bytovej výstavby a následne bude slúžiť k stabilizácii počtu obyvateľov obce Volkovce.

XV/14 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod parc. číslom 781/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 809 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva kupujúcich

Dominika STUDENÉHO rod. xxxxx

nar. xxxxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

v podiele 1/2 vzhľadom k celku

za kúpnu cenu 12.135,- eur, slovom: dvanásťtisícotridsaťpäť eur

a

Dominiky KOČAŘÍKOVEJ rod. xxxxxxx

nar. xxxxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

v podiele 1/2 vzhľadom k celku

za kúpnu cenu 12.135,- eur, slovom: dvanásťtisícotridsaťpäť eur

XV/15 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod:

parc. číslom 781/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 812 m²

v podiele 1/1 vzhľadom k celku

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že pozemok parc. čísla 781/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 812 m² bol vytvorený pre účely individuálnej bytovej výstavby a následne bude slúžiť k stabilizácii počtu obyvateľov obce Volkovce.

XV/16 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod parc. číslom 781/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 812 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva kupujúceho

Alexa BAJÚSA rod. xxxxxxx

nar. xxxxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

v podiele 1/1 vzhľadom k celku

za kúpnu cenu 24.360,- eur, slovom: dvadsaťštyritisícristošesťdesiat eur.

XV/17 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod:

parc. číslom 781/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 815 m²
v podiele 1/1 vzhľadom k celku
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že pozemok parc. čísla 781/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 815 m² bol vytvorený pre účely individuálnej bytovej výstavby a následne bude slúžiť k stabilizácii počtu obyvateľov obce Volkovce.

XV/18 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod parc. číslom 781/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 815 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva kupujúcich

Martina PECHA rod. xxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

v podiele 1/2 vzhľadom k celku

za kúpnu cenu 12.225,- eur, slovom: dvanásťtisícdeväťdesaťpäť eur

a

Marcely CHLÁDEKOVEJ rod. xxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

v podiele 1/2 vzhľadom k celku

za kúpnu cenu 12.225,- eur, slovom: dvanásťtisícdeväťdesaťpäť eur

XV/19 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod:

parc. číslom 781/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 794 m²

v podiele 1/1 vzhľadom k celku

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že pozemok parc. čísla 781/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 794 m² bol vytvorený pre účely individuálnej bytovej výstavby a následne bude slúžiť k stabilizácii počtu obyvateľov obce Volkovce.

XV/20 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod parc. číslom 781/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 794 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Miroslava ONDREJKU rod. xxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a manželky

Ing. Natálii ONDREJKOVEJ rod. xxxxxx
nar. xxxxxxxxxxxx rod. číslo xxxxxxxxxxxx
trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bezpodielové spoluvlastníctvo manželov v podiele 1/1 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 23.820,- eur, slovom: dvadsaťtritisícosemstodvadsať eur

XV/21 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod:

parc. číslom 781/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 800 m²
v podiele 1/1 vzhľadom k celku

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že pozemok parc. čísla 781/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 800 m² bol vytvorený pre účely individuálnej bytovej výstavby a následne bude slúžiť k stabilizácii počtu obyvateľov obce Volkovce.

XV/22 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod parc. číslom 781/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 800 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Ing. Andreja HORNIKA rod. xxxxxxxx
nar. xxxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxx
trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a manželky

MUDr. Niny HORNIAKOVEJ rod. xxxxxxxx
nar. xxxxxxxx rod. číslo xxxxxxxxxxxx
trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bezpodielové spoluvlastníctvo manželov v podiele 1/1 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 24.000,- eur, slovom: dvadsaťštyritisíc eur

XV/23 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod:

parc. číslom 781/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 801 m²
v podiele 1/1 vzhľadom k celku

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že pozemok parc. čísla 781/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 801 m² bol vytvorený pre účely individuálnej bytovej výstavby a následne bude slúžiť k stabilizácii počtu obyvateľov obce Volkovce.

XV/24 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod parc. číslom 781/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 801 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Adriána FÁBERA rod. xxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a manželky

Jitky FÁBEROVEJ rod. xxxxxxxxxx

nar. xxxxxxxx rod. číslo xxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bezpodielové spoluvlastníctvo manželov v podiele 1/1 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 24.030,- eur, slovom: dvadsaťštyritisíc tridsať eur

XV/25 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod:

parc. číslom 781/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 802 m²

v podiele 1/1 vzhľadom k celku

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že pozemok parc. čísla 781/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 802 m² bol vytvorený pre účely individuálnej bytovej výstavby a následne bude slúžiť k stabilizácii počtu obyvateľov obce Volkovce.

XV/26 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod parc. číslom 781/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 802 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva kupujúceho

Marca KOZOLKU rod. xxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

v podiele 1/1 vzhľadom k celku

za kúpnu cenu 24.060,- eur, slovom: dvadsaťštyritisíc šesťdesiat eur.

XV/27 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod:

parc. číslom 781/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1107 m²

v podiele 1/1 vzhľadom k celku

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že

pozemok parc. čísla 781/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1107 m² bol vytvorený pre účely individuálnej bytovej výstavby a následne bude slúžiť k stabilizácii počtu obyvateľov obce Volkovce.

XV/28 - predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod parc. číslom 781/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1107 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

MUDr. Dušana RADU rod. xxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a manželky

Mgr. Martiny RADOVEJ rod. xxxxxxxx

nar. xxxx rod. číslo xxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bezpodielové spoluvlastníctvo manželov v podiele 1/1 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 33.210,- eur, slovom: tridsaťtritisícdeväťdesať eur

XV/29 - podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov predaj novovytvorených nehnuteľností katastrálneho územia Volkovce

parc. číslo 7/1 zastavaná plocha o výmere 199 m²

parc. číslo 7/2 zastavaná plocha o výmere 537 m²

podľa geometrického plánu č. 9/2021 vyhotoveného geodetickou odbornou kanceláriou Topoľčianky Martinom Švecom dňa 23.11.2020 a overeného Okresným úradom Zlaté Moravce – katastrálny odbor Ing. Petrom Čúzom dňa 22. marca 2021 pod číslom 133/2021 nasledovným kupujúcim:

1. Karolovi MLYNKOVI rod. xxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxxx
trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,
v podiele 4/48 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 368,33 eur
2. Ivanovi MLYNKOVI rod. xxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxxx
trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxx,
v podiele 4/48 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 368,33 eur
3. Ivete VALKOVIČOVEJ rod. xxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxxx
trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,
v podiele 4/48 vzhľadom k celku

za kúpnu cenu 368,34 eur

4. Anne BAŤALOVEJ rod. xxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxxxx
trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxx
v podiele 6/48 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 552,50 eur
5. Eve LEHNEN rod. xxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxxxx
trvale bytom: xx,
v podiele 3/48 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 276,25 eur
6. Jane MLYNKOVEJ rod. xxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxxxx
trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
v podiele 3/48 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 276,25 eur
7. Cyrilovi GAŠPARÍKOVI rod. xxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxx
trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,
v podiele 12/48 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 1105,- eur
8. Pavlovi ŠVECOVI, rod. xxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxxxx
trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,
v podiele 6/48 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 552,50 eur
9. Kataríne CIGÁŇOVEJ, rod. xxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxxxxxxxxxx
trvale bytom: xx
v podiele 6/48 vzhľadom k celku
za kúpnu cenu 552,50 eur

XV/30 – zmenu zámeru využitia nehnuteľností katastrálneho územia Volkovce parc. čísla 1324/6 – trvalý trávnatý porast o výmere 2212 m² a parc. čísla 1439/40 – ostatná plocha o výmere 638 m² pre účely individuálnej bytovej výstavby.

XV/31 – poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 8.000,- eur pre rok 2021 FC ViOn Zlaté Moravce – Vráble na činnosť futbalového „C“ mužstva dospelých pôsobiaceho v našej obci.

XV/32 – Všeobecne záväzné nariadenie obce Volkovce č. 1/2021 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovania obsahu žump na území obce Volkovce.

XV/33 – navýšenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi obce o 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra podľa odseku 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení s účinnosťou od 1. januára 2021 podľa § 18c ods. 5 zákona.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

XV/2 – kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

XV/ 3 – informácie o investičnej výstavbe a pripravovaných projektoch.

XV/7 – stanovisko hlavného kontrolóra obce Volkovce k záverečnému účtu obce Volkovce za rok 2020

XV/8 – správu z auditu účtovnej závierky za rok 2020.

XV/9 – konsolidovanú výročnú správu obce Volkovce, vrátane správy audítora ku konsolidovanej výročnej správe.

XV/10 – správu z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2020.

XV/34 – informácie o pripravovanom programe hodových dní v roku 2021.

JUDr. Ondrej KOZOLKA
starosta obce