

Č. j.: OV-074/0194/2026

Zverejnené: 17. 3. 2026

Zvesené:

ZVEREJNENIE ZÁMERU

Obec Volkovce zverejňuje zámer prevodu majetku obce zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Volkovce C-KN parc. číslo **252/42**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m² podľa geometrického plánu č. 23/2023 – pôvodná nehnuteľnosť: E-KN parc.č. 252/2 ostatná plocha vo výmere 14161 m² v kat. úz. Volkovce, zapísaná na LV č. 1101
- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Volkovce C-KN parc. číslo **255/12**, záhrada o výmere 52 m² podľa geometrického plánu č. 23/2023 – pôvodná nehnuteľnosť: E-KN parc. č. 255 vodná plocha vo výmere 855 m² v kat. úz. Volkovce, zapísaná na LV č. 1101
- Geometrický plán č. 23/2023 vypracoval dňa 8.8.2024 Martin Holý, autorizačne overil Ing. Roman Strelka dňa 8.8.2024 a úradne overil dňa 21.8.2024 pod č. 493/2024 Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor – Ing. Erika Drienovská.

v prospech kupujúceho do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku::

Anna Bjalončíková, rod. xxxxxxxx

nar. xxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný vzájomným vysporiadaním dotknutého územia, nakoľko novovytvorené pozemky CKN parc. č. **252/42** a **255/12** sú príslahlými pozemkami k parc. č. **29/2** a sú spolu s týmto pozemkom užívané už niekoľko rokov a skutočnosťou v zmysle čl. 14 ods. 2 písm. u) Zásad hospodárenia s majetkom obce Volkovce – nakoľko sa jedná o zámenu nehnuteľností, pričom Obec Volkovce nadobudne do výlučného vlastníctva - podiel 1/1 vzhľadom k celku - novovytvorené pozemky v katastrálnom území Volkovce C-KN parc. číslo **29/5** ostatná plocha o výmere 11 m² a C-KN parc. č. **29/6** ostatná plocha vo výmere 3 m² podľa geometrického plánu č. 23/2023, ktorý vypracoval dňa 8.8.2024 Martin Holý a úradne overil dňa 21.8.2024 pod č. 493/2024 Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor – Ing. Erika Drienovská – pôvodná nehnuteľnosť: C-KN parc. č. **29/2** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 415 m² v kat. úz. Volkovce, zapísaná na LV č. 437

Anna Bjalončíková doplatí rozdiel vo výmere jednotlivých pozemkov.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená vo výške **1 140,- EUR** v súlade s Vyhláškou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

vo Volkovciach dňa 13. 3. 2026

Ing. Tomáš KOZOLKA
starosta obce