

Zápisnica
z XIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach, ktoré sa konalo dňa
26. marca 2021 v zasadačke obecného úradu.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (ospravedlnení: nikto)
(občania: Anna Švecová, Katarína Cigánová)

Program: príloha k zápisnici

K bodu 1:

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce JUDr. Ondrej KOZOLKA. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili program zasadnutia tak, ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie OZ s tým, že za bod 3 sa vsunul nový bod 3a a to vystúpenie prítomných občanov.

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

K bodu 2:

Za zapisovateľa z dnešného zasadnutia bol určený: Ing. Tomáš KOZOLKA

Za overovateľov zápisnice boli určení: Rastislav Chren
Jozef Jurík

K bodu 3:

JUDr. Ondrej KOZOLKA, starosta obce uskutočnil kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva. V plnení zostávajú nasledovné uznesenia OZ prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach:

III/7 – riešenie nelegálnej činnosti V. MANYAKA na území obce Volkovce je v riešení príslušných orgánov.

XII/10 – vyriešenie bezpečnosti a funkčnosti odtokového žľabu pred obchodom Ľudmily ŠVECOVEJ.

Ostatné uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ sú splnené.

Obecné zastupiteľstvo zobralo kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ na vedomie.

K bodu 3a:

V tomto bode rokovania OZ dostala priestor pani Anna Švecová, ktorá požiadala Obecné zastupiteľstvo o odpredaj pozemkov pod a v blízkosti bytového domu pri KD. Bolo jej vysvetlené, že na základe predchádzajúcej komunikácie s Cyrilom Gašparíkom na predchádzajúcich zasadnutiach OZ sa pripravuje geometrický plán a znalecký posudok. Po predložení týchto potrebných podkladov obecné zastupiteľstvo rozhodne o predaji pozemkov

pod a v blízkosti bytového domu v prospech všetkých vlastníkov bytového domu v príslušných podieloch.

Obecné zastupiteľstvo uvedený postup v danom probléme zobralo na vedomie.

K bodu 4:

V rámci tohto bodu rokovania OZ predniesol Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020 JUDr. Jozef Horňák, hlavný kontrolór obce Volkovce.

Po jej predložení Obecné zastupiteľstvo zobralo Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020 na vedomie a schválilo jej obsah.

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

K bodu 5:

Ing. Ingrid HORŇÁKOVÁ, ekonómka obecného úradu, predložila poslancom obecného zastupiteľstva viacročný rozpočet Obce Volkovce na roky 2021-2023. S osobitnou pozornosťou sa poslanci obecného zastupiteľstva venovali návrhu rozpočtu na rok 2021, ktorý schválili v nasledovných finančných objemoch

Bežný rozpočet:	Príjmy: 771 042 eur	Výdavky: 720 712 eur
Kapitálový rozpočet:	Príjmy: 210 000 eur	Výdavky: 284 380 eur
Finančné operácie:	Príjmy: 50 313 eur	Výdavky: 26 263 eur
Rozpočet celkom:	Príjmy: 1 031 355 eur	Výdavky: 1 031 355 eur

Hlavný kontrolór obce JUDr. Jozef Horňák predložil svoje stanovisko k návrhu rozpočtu obce Volkovce na rok 2021, ako aj k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2022-2023.

Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach schvaľuje rozpočet obce Volkovce na rok 2021 vo výške 1 031 355 eur v príjmovej aj vo výdavkovej časti.

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach berie na vedomie rozpočet obce Volkovce na rok 2022 vo výške 768 456,- eur v príjmovej aj vo výdavkovej časti.

Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach berie na vedomie rozpočet obce Volkovce na rok 2023 vo výške 800 000,- eur v príjmovej časti a vo výške 786 456,- eur vo výdavkovej časti.

K bodu 6:

JUDr. Ondrej KOZOLKA, starosta obce, prezentoval informácie o projektoch súvisiacich s domom smútku.

7/a – Spevnená komunikácia k domu smútku je vypracovaná PD, vydané stavebné povolenie, realizované VO a žiadosť o finančné prostriedky podaná na MAS

7/b – WC v dome smútku – projektová dokumentácia vypracovaná, vydané stavebné povolenie, je potrebné realizovať verejné obstarávanie.

7/c – Obnova domu smútku – projektová dokumentácia vypracovaná, vydané stavebné povolenie, je potrebné realizovať verejné obstarávanie

7/d – Prestrešenie domu smútku – projektová dokumentácia vypracovaná, stavebné povolenie v súčasnosti v riešení, je potrebné realizovať verejné obstarávanie

K samotnej realizácii všetkých projektov súvisiacich s domom smútku pod položkami 7a, 7b, 7c a 7d dôjde v II. polroku 2021

Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach berie na vedomie informácie o projektoch súvisiacich s Domom smútku v obci Volkovce

K bodu 7:

JUDr. Ondrej KOZOLKA, starosta obce, prezentoval aktuálny stav prípravy obytnej zóny Na Konopnískách

- v súčasnosti prebieha výrub stromov.
- pripravujú sa geometrické plány a zápis do katastra nehnuteľností jednak na vytvorenie stavebných pozemkov ako aj zriadenie vecných bremien pre Západoslovenskú distribúciu a.s.
- pripravujú sa a realizujú stavebné konania v členení:
 - a) VN káblové vedenie a trafostanica
NN káblové vedenie a prípojky
 - b) Verejný vodovod a prípojky
Verejná splašková kanalizácia a prípojky
Dažďová kanalizácia
 - c) Komunikácie a chodníky
STL distribučný plynovod + STL pripojovacie plynovody
Verejné osvetlenie

Objekty pod písmenom a) bude realizovať Západoslovenská distribučná a.s. za jej finančné prostriedky po príprave všetkých podkladov k samotnej realizácii z našej strany (stavebné povolenie, vecné bremená, atď.)

Objekty pod písmenom b) bude realizovať obec Volkovce, je potrebné vybaviť príslušné stavebné povolenia a realizovať výber dodávateľa.

Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach berie na vedomie informácie o stave prípravy Obytnéj zóny Na Konopnískách

Po zápise geometrického plánu na vytvorenie stavebných pozemkov Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje starostu obce JUDr. Ondreja Kozolku rokovať s prípadnými záujemcami o výstavbu rodinných domov v danej lokalite v zmysle požiadaviek obce.

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

Obecné zastupiteľstvo prejednálo písomnú požiadavku rodiny Bógovej a schválilo odpoveď na ich list s technickými riešeniami.

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

K bodu 8:

JUDr. Ondrej Kozolka predstavil zastavovaciu štúdiu ulice M. R. Štefánika, ktorá spočíva vo vytvorení stavebných pozemkov aj z druhej strany tejto komunikácie. Pre jej naplnenie je nevyhnutné realizovať so Západoslovenskou distribučnou a.s. preloženie vedenia VN do zeme mimo tohto záujmového územia, ako aj vysporiadanie vlastníckych pomerov nežijúcich vlastníkov.

Podľa vypracovanej štúdie by došlo k vytvoreniu 39 stavebných pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach schvaľuje zastavovaciu štúdiu „Rozšírenia ulice M. R. Štefánika“ v našej obci.

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

K bodu 9:

JUDr. Ondrej KOZOLKA starosta obce informoval aj o ďalších projektoch obce realizovaných, pripravovaných resp. projektoch vo výhlade.

- Vodozádržné opatrenia – verejné priestranstvo pred kostolom, bola doplnená žiadosť na Ministerstvo životného prostredia SR, na ktorom prebieha schvaľovací proces.
- Spodná zasadačka obecného úradu je po rekonštrukcii.
- Do kultúrneho domu boli zakúpené nové stoly, ktoré budú použité po ukončení testovania.
- Začali sme s prípravou projektovej dokumentáciu výstavby novej materskej školy v školskom areáli.
- Vyhliadkovo budeme riešiť kancelársky nábytok na obecný úrad a riešenie nevyhnutne vyžadujú aj sklady obecného úradu.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie ohľadom ďalších realizovaných, pripravovaných resp. výhľadových projektoch obce.

K bodu 10:

JUDr. Ondrej KOZOLKA starosta obce predložil návrh na odkúpenie nehnuteľnosti katastrálneho územia Závada, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – odbor katastra nehnuteľností v registri KN-C pod parc. číslom 70/3 záhrady o výmere 30 m² z dôvodu, že táto nehnuteľnosť tvorí miestnu komunikáciu ul. Obrancov mieru v našej obci a jej vysporiadaním bude umožnený bezproblémový prístup k stavebnému pozemku.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcu sa v obci Volkovce, katastrálne územie Závada zapísanú na Okresnom úrade Zlaté Moravce – odbor katastra nehnuteľností v registri KN-C pod parc. číslom 70/3 záhrady o výmere 30 m² za celkovú kúpnu cenu vo výške 300,- eur v členení od spoluvlastníkov predmetnej nehnuteľnosti v rozsahu spoluvlastníckych podielov nasledovne:

od Márii Vrábelovej rod. xxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx v podiele 2/4 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 150,- eur

od Marty Drahošovej rod. xxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx v podiele 2/12 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 50,- eur

od Heleny Michalkoc – Kudrejovej rod. xxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx v podiele 2/12 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 50,- eur

od Júliusa Frajku rod. xxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx v podiele 2/12 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 50,- eur

K bodu 11:

JUDr. Ondrej KOZOLKA informoval o riešení pandemickej situácie na ochorenie COVID 19 v obecných rozmeroch.

V obci Volkovce bez ZSS „Svetlo“ neevidujeme úmrtie na toto ochorenie. Začiatkom roka 2021 bola vážna situácia v tomto zariadení, čo sa prejavilo aj na pozitívite v samotnej obci a prvom testovaní v mesiaci január 2021.

Od januára testujeme pravidelne každý týždeň, pozitivita klesá a vo viacerých posledných testovaniach je nulová.

V Slovenskej republike platí COVID-automat, v školských zariadeniach platí ich automat s požiadavkou testu nie staršieho ako 7 dní.

So zlepšením situácie by malo po Veľkej noci dochádzať k postupnému uvoľňovaniu jednotlivých opatrení.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie riešenie pandemickej situácie na ochorenie COVID 19 v podmienkach obce Volkovce.

K bodu 12:

- a) JUDr. Ondrej KOZOLKA informoval poslancov Obecného zastupiteľstva, že ku dňu 31.12.2020 klesol počet obyvateľov na 998 z rôznych príčin, ale najmä

v rokoch 2019 a 2020 zomrelo:	v samotnej obci	35 obyvateľov
	v ZSS Svetlo Olichov	21 obyvateľov
	spolu za dva roky	56 obyvateľov

V mesiacoch január až marec 2021 v ZSS Svetlo Olichov zomrelo ďalších 15 obyvateľov našej obce, čiže za 27 mesiacov zomrelo 71 obyvateľov.

Ďalšou príčinou je nárast neobývaných rodinných domov a veľmi malý predaj týchto realitných nehnuteľností.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informácie o stave poštu obyvateľov obce Volkovce.

- b) Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach schvaľuje podľa §4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov starostovi obce Volkovce s účinnosťou od 1. januára 2021 zvýšenie jeho platu priznaného podľa §3 ods. 1 zákona o 60%.

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

- c) Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informácie o zmene nájomníka v bytovom dome na ulici Obrancov mieru. Odchádzajúcich nájomníkov, manželov Brandtových nahradí Alica Chovanová s dvomi deťmi, ktoré navštevujú Základnú školu a Materskú školu v našej obci.

K bodu 13:

Na záver zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach JUDr. Ondrej KOZOLKA, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a následne XIII. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia zápisnice: Rastislav Chren
Jozef JURÍK

Zapisovateľ: Ing. Tomáš KOZOLKA

vo Volkovciach dňa 26.3.2021

JUDr. Ondrej KOZOLKA
starosta obce