

Zápisnica

zo XVII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach, ktoré sa konalo dňa
10. decembra 2021 v zasadačke obecného úradu.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: príloha k zápisnici

K bodu 1:

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce JUDr. Ondrej KOZOLKA. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili program zasadnutia tak, ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie OZ.

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

K bodu 2:

Za zapisovateľa z dnešného zasadnutia bol určený: Ing. Tomáš KOZOLKA

Za overovateľov zápisnice boli určení: Bc. Mária SEGÍŇOVÁ
Ing. Peter KOZOLKA

K bodu 3:

JUDr. Ondrej KOZOLKA - starosta obce uskutočnil kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva. V plnení zostávajú nasledovné uznesenia OZ prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach:

III/7 – riešenie nelegálnej činnosti V. MANYAKA na území obce Volkovce je v riešení príslušných orgánov.

XII/10 – vyriešenie bezpečnosti a funkčnosti odtokového žľabu pred obchodom Ľudmily ŠVECOVEJ.

XIII/10 – kúpa nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Volkovce, katastrálne územie Závada zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – odbor katastra nehnuteľností v registri KN-C pod parc. číslom 70/3 záhrady o výmere 30 m² od jej spoluvlastníkov.

XV/29 – predaj novovytvorenej nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce
parc. čísla 7/1 zastavaná plocha o výmere 199 m²
parc. čísla 7/2 zastavaná plocha o výmere 537 m²
podľa geometrického plánu č. 9/2021

XVI/11 – predaj novovytvorenej nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce
parc. čísla 252/41 ostatná plocha o výmere 63 m²

K bodu 4:

JUDr. Ondrej KOZOLKA starosta obce a Ing. Ingrid HORŇÁKOVÁ ekonómka obecného úradu podrobne vysvetlili návrh I. úpravy rozpočtu obce Volkovce, ktorým v zmysle navrhovaných zmien dôjde k zvýšeniu schváleného objemu celkových rozpočtovaných prostriedkov (oproti schválenému rozpočtu) v príjmovej časti o 237.870,- eur a vo výdavkovej časti o 53.570,- eur, čím bude upravený rozpočet prebytkový vo výške 184.300,- eur.

Prehľad 1. úpravy v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu Obce Volkovce na rok 2021

	schválený rozpočet	1.úprava rozpočtu	rozpočet po 1. úprave
Bežné príjmy OÚ	755.030,00	+ 42.870,00	797.900,00
Bežné príjmy ZŠ	16.012,00	+ 0,00	16.012,00
<i>Bežné príjmy spolu</i>	<i>771.042,00</i>	<i>+ 42.870,00</i>	<i>813.912,00</i>
Kapitálové príjmy OÚ	210.000,00	+ 45.000,00	255.000,00
Príjmové finančné operácie OÚ	50.170,00	+ 150.000,00	200.170,00
Príjmové finančné operácie ZŠ	143,00	+ 0,00	143,00
Príjmy spolu	1.031.355,00	+ 237.870,00	1.269.225,00
Bežné výdavky OÚ	400.000,00	+ 12.850,00	412.850,00
Bežné výdavky ZŠ	320.712,00	+ 4.100,00	324.812,00
<i>Bežné výdavky spolu</i>	<i>720.712,00</i>	<i>+ 16.950,00</i>	<i>737.662,00</i>
Kapitálové výdavky OÚ	284.380,00	+ 36.620,00	321.000,00
Kapitálové výdavky ZŠ	0,00	+ 0,00	0,00
Výdavkové finančné operácie	26.263,00	+ 0,00	26.263,00
Výdavky spolu	1.031.355,00	+ 53.570,00	1.084.925,00

Poslanci hlasovaním I. úpravu rozpočtu obce Volkovce schválili.

Hlasovanie: Za: 9
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0

K bodu 5:

Ing. Ingrid HORŇÁKOVÁ ekonómka obecného úradu zdôvodnila návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Volkovce č. 2/2021 o financovaní MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Volkovce.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Volkovce č. 2/2021 o financovaní MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Volkovce bez pripomienok.

Hlasovanie: Za: 9
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0

K bodu 6:

JUDr. Ondrej KOZOLKA starosta obce a Nora HASPROVÁ referent obecného úradu zdôvodnili návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Volkovce č. 3/2021 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2022. Zdôvodnili potrebu prijatia nových sadzieb dane,

jednak z dôvodu zmeny počtu obyvateľov, ako aj z dôvodu že sadzby dane sa nemenili od roku 2014.

Po rozprave k danému návrhu spoločne s poslancami OZ navrhli zmeny sadzieb dane z pozemkov pod písm. a), b), c), d) vo výške 0,55%, pod písm. e) stavebné pozemky vo výške 0,15%. Sadzby dane zo stavieb a dane z bytov zostali voči pôvodnému návrhu bez zmeny.

Poslanci obecného zastupiteľstva takto upravený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Volkovce č. 2/2021 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2022 schválili.

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

K bodu 7:

JUDr. Ondrej KOZOLKA zhodnotil rok 2021, ktorý ovplyvnila najmä pandémia na ochorenie COVID 19, čo sa prejavilo v obci Volkovce najmä zatváraním školských zariadení ako aj testovaním obyvateľstva v I. štvrtroku 2021.

V investičnej oblasti rozvoja obce sme začali s realizáciou novej ulice NA KONOPNISKÁCH a realizáciou inžinierskych sietí pre 10 pozemkov určených na výstavbu rodinných domov. Do konca roku 2021 bude týchto 10 pozemkov predaných mladým záujemcom o výstavbu rodinných domov v našej obci.

Ďalšou investičnou akciou v roku 2021 bola rekonštrukcia domu smútku, kde sa pristavil prístrešok, realizovala sa nová fasáda, ako aj cesta v jeho okolí zo zámkovej dlažby. V roku 2022 sa rekonštrukcia domu smútku ukončí realizáciou WC a výsadbou zelene v jeho okolí.

V roku 2022 k týmto prebiehajúcim investičným akciám pribudne realizácia detského ihriska v starom parku, na ktorú sme obdržali dotáciu z Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny vo výške 45.000,- eur. Taktiež pripravujeme realizáciu novej materskej školy, u ktorej čakáme na finančné prostriedky z EÚ a Plánu obnovy.

V oblasti školstva možno skonštatovať, že obidve školské zariadenia sme prevádzkovali až na problémy s COVIDOM úplne bez väčších problémov.

V oblasti kultúry sme po ústupe pandémie v letných mesiacoch zorganizovali hodové slávnosti 2021, VOLKOVECKÝ KOTLÍK – súťaž vo varení gulášu, ako aj v obmedzenej miere MIKULÁŠA. Vzhľadom na pandémiu nebolo možné zorganizovať DEŇ MATIEK, a OKTÓBER MESIAC ÚCTY K STARŠIM. V tejto oblasti občianske združenie „Priatelia Volkoviec“ zorganizovali ROZLÚČKU S LETOM.

V oblasti športu zabezpečujeme činnosť futbalového klubu v rámci 5. ligy STRED Západoslvenského futbalového zväzu, aj keď v tabuľke sa nachádzame v druhej polovici, môžeme činnosť futbalistov hodnotiť kladne. Okrem futbalistov činnosť v oblasti športu realizovali turisti v rámci svojho občianskeho združenia Turistického klubu Volkoviec a Závady.

Na záver zhodnotenia roku 2021 starosta obce poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva, kontrolórovi obce, pracovníckam obecného úradu, riaditeľkám a pracovníckam základnej školy a materskej školy, ale aj obyvateľom obce za pomoc a prácu v prospech obce Volkovce a jej obyvateľov.

Obecné zastupiteľstvo zobralo zhodnotenie roku 2021 v podaní starostu obce JUDr. Ondreja KOZOLKU na vedomie.

K bodu 8:

- 8a) - V rámci tohto bodu rokovania obecného zastupiteľstva ako aj zverejneného zámeru č. j. 448/2021 zo dňa 9.11.2021 obecné zastupiteľstvo prejednálo a následne schválilo predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce parc. čísla 781/25 zastavaná plocha a nádvorie určeného pre individuálnu bytovú výstavbu v obci Volkovce lokalita „NA KONOPNISKÁCH“ nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod:

parc. číslom 781/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 685 m²

v podiele 1/1 vzhľadom k celku

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že pozemok parc. čísla 781/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 685 m² bol vytvorený pre účely individuálnej bytovej výstavby a následne bude slúžiť k stabilizácii počtu obyvateľov obce Volkovce.

Hlasovanie: Za: 9
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

predaj nehnuteľnosti katastrálneho územia Volkovce, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce – katastrálny odbor, register KN-C, list vlastníctva č. 818 pod parc. číslom 781/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 685 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva kupujúceho

Samuel FRAJKA rod. xxxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxx

v podiele 1/1 vzhľadom k celku

za kúpnu cenu 16.440,- eur, slovom: Šestnásťtisícštyristoštyridsať eur.

Hlasovanie: Za: 8
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 1 (Ing. R. Frajka)

- 8b) – Vzhľadom na pripravovanú stavbu rekonštrukcie rozvodu elektrickej sústavy v obci NA – VOLKOVCE VNV, TS, NNV, NNK obecné zastupiteľstvo prejednálo a schválilo na nasledovných nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v obci Volkovce, okres Zlaté Moravce

Katastrálne územie	Číslo LV	Register KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
Volkovce	1101	E	320	2 949	ostatné plochy
Volkovce	420	C	53/1	2 813	zastavané plochy a nádvoría
Volkovce	1101	E	163	1 265	záhrady
Volkovce	1101	C	183/6	126	zastavané plochy a nádvoría

Katastrálne územie	Číslo LV	Register KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
Volkovce	1101	C	252/1	4 541	zastavané plochy a nádvoria
Volkovce	1101	E	252/2	14 267	ostatné plochy
Volkovce	1101	C	252/23	3 065	zastavané plochy a nádvoria
Volkovce	1101	C	252/4	1 501	zastavané plochy a nádvoria
Volkovce	1101	E	253	1 338	ostatné plochy
Volkovce	1101	E	254/1	9 162	ostatné plochy
Volkovce	1101	E	255	855	vodné plochy
Volkovce	1101	C	256/31	1 147	zastavané plochy a nádvoria
Volkovce	1101	E	321	1 406	ostatné plochy
Volkovce	1101	E	759/1	450	zastavané plochy a nádvoria
Volkovce	1101	E	760	828	trvalé trávne porasty
Volkovce	1101	E	927/1	1 181	ostatné plochy
Volkovce	1101	E	255	855	vodné plochy
Volkovce	1101	E	252/1	1 100	ostatné plochy
Volkovce	1101	E	254/2	755	vodné plochy
Volkovce	818	C	1439/1	3 378	zastavané plochy a nádvoria
Volkovce	1101	E	1812/4	935	ostatné plochy
Volkovce	1101	C	252/28	2 818	zastavané plochy a nádvoria
Volkovce	818	E	1436	267	ostatné plochy
Závada	731	C	225/11	724	zastavané plochy a nádvoria
Závada	929	E	709/2	1 447	ostatné plochy
Závada	731	C	49	931	trvalé trávne porasty
Závada	929	E	163	299	vodné plochy
Závada	929	E	160/1	522	zastavané plochy a nádvoria
Závada	929	E	161	8 196	ostatné plochy
Závada	929	E	158/1	25	zastavané plochy a nádvoria
Závada	731	C	616/15	8 121	zastavané plochy a nádvoria
Závada	929	E	709/1	1 139	ostatné plochy
Závada	929	E	263/2	56	zastavané plochy a nádvoria
Závada	929	E	263/1	3 893	zastavané plochy a nádvoria

- zriadenie vecných bremien in personam v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 predmetom ktorých bude povinnosť Obce Volkovce, ako vlastníka zaťažných nehnuteľností, strpieť na časti zaťažných nehnuteľností v rozsahu podľa projektovej dokumentácie na plánovanú stavbu: NA_Volkovce-VNV,TS, NNV, NNK:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

Vecné bremená sa zriadia na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške 4,00 EUR (slovom: štyri eurá a nula centov) za m² výmery vecných bremien na pozemkoch

umiestnených v zastavanom území obce a za jednorazovú odplatu vo výške 1,40 EUR (slovom: jedno euro a štyridsať centov) za m² výmery vecných bremien na pozemkoch umiestnených mimo zastavaného územia obce. Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma bude vyčíslená geometrickým plánom dodaným spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a vypracovaným po zrealizovaní stavby.

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

- 8c) - Ing. Ingrid HORŇÁKOVÁ - ekonómka obecného úradu predložila na rokovanie obecného zastupiteľstva požiadavku materskej školy na vyradenie DHM 16,60 – 1.700,- eur k 31.12.2021 v celkovej hodnote 540,79 eur.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili.

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

- 8d) - Ing. Ingrid HORŇÁKOVÁ ekonómka obecného úradu predložila obecnému zastupiteľstvu návrh na vyradenie z účtovnej evidencie zmarenej investície – projekty DSS v budove Základnej školy vo Volkovciach (DF č. 43/2008 vypracovanej Ing. D. Ondrejkom vo výške 12.440,35 eur).

Hlasovanie:	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0

K bodu 9:

Na záver zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach JUDr. Ondrej KOZOLKA, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a všetkým zaželel šťastné a pokojné vianočné sviatky a následne XVII. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia zápisnice: Bc. Mária SEGÍŇOVÁ
Ing. Peter KOZOLKA

Zapisovateľ: Ing. Tomáš KOZOLKA

vo Volkovciach dňa 10.12.2021

JUDr. Ondrej KOZOLKA
starosta obce