

Č. j.: OV-124/0436/2026

Zverejnené: 18.6.2026

Zvesené:

### ZVEREJNENIE ZÁMERU

Obec Volkovce zverejňuje zámer prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Volkovce, C-KN, parc. číslo **254/10** – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere **490 m<sup>2</sup>** podľa geometrického plánu č. 78/2025 – pôvodná nehnuteľnosť E-KN, parc. č. **254/1** – ostatná plocha o výmere 9 020 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Volkovce zapísanej na LV č. 1101.

Geometrický plán č. 78/2025 vypracoval dňa 7. 10. 2025 Martin Holý, autorizačne overil Ing. Roman Strelka dňa 7. 10. 2025 a úradne overil dňa 16. 10. 2025 pod č. 677/2025 Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor – Ing. Erika Drienovská

v prospech kupujúceho do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku:

Vladislav Kováč, rod. xxxxxxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný skutočnosťou, že novovytvorený pozemok **254/10** je príslušným pozemkom k pozemku a stavbe vo vlastníctve kupujúceho, čo je v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom obce Volkovce, ako aj so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená **znaleckým posudkom č. 130/2026** zo dňa 5.6.2026 vypracovaná znalcom Ing. Petrom Številom v celkovej výške **9 633,40 €** (cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku je rovnaká a to vo výške **19,66 €**). Uvedené je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako aj so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Volkovce a Vyhláškou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

vo Volkovciach dňa 11. 6. 2026

Ing. Tomáš KOZOLKA  
starosta obce