

Č. j.: OV-126/0439/2026

Zverejnené: 18.6.2026

Zvesené:

ZVEREJNENIE ZÁMERU

Obec Volkovce zverejňuje zámer prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Volkovce, C-KN, parc. číslo **1194/120** – ostatná plocha o výmere **54 m²** podľa geometrického plánu č. 27/2025 – pôvodná nehnuteľnosť C-KN, parc. č. **1194/93** – ostatná plocha o výmere 186 m² v katastrálnom území Volkovce zapísanej na LV č. 731.
- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Volkovce, C-KN, parc. číslo **1194/121** – ostatná plocha o výmere **187 m²** podľa geometrického plánu č. 27/2025 – pôvodná nehnuteľnosť C-KN, parc. číslo **1194/3** – ostatná plocha o výmere 9 464 m² v katastrálnom území Volkovce zapísanej na LV č. 731.
- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Volkovce, C-KN, parc. číslo **1194/123** – ostatná plocha o výmere **7 m²** podľa geometrického plánu č. 27/2025 – pôvodná nehnuteľnosť C-KN, parc. číslo **1194/3** – ostatná plocha o výmere 9 464 m² v katastrálnom území Volkovce zapísanej na LV č. 731.

Geometrický plán č. 27/2025 vypracovala dňa 13.9.2025 Oľga Drahošová, autorizačne overil Ing. Marek Blaško dňa 13.9.2025 a úradne overil dňa 22.9.2025 pod č. 620/2025 Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor – Ing. Peter Čúzy.

v prospech kupujúcich manželov do BSM v podiele 1/1 vzhľadom k celku:

Peter Majerčík, rod. xxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxxxxxx, rod. číslo: xxxxxxxxxxxxxx

a Monika Majerčíková rod. xxxxxxxx,

nar. xxxxxxxxxxxxxx, rod. číslo: xxxxxxxxxxxxxx

obaja trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný skutočnosťou, že novovytvorené pozemky **1194/120, 1194/121** a **1194/123** sú príslušnými pozemkami k pozemku a stavbe chaty vo vlastníctve kupujúcich, čo je v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom obce Volkovce, ako aj so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená **znaleckým posudkom č. 129/2026** zo dňa 5.6.2026 vypracovaná znalcom Ing. Petrom Številom v celkovej výške **4 183,76 €** (cena za 1 m² pozemku je rovnaká a to vo výške **16,87 €**.) Uvedené je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako aj so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Volkovce a Vyhláškou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

vo Volkovciach dňa 11. 6. 2026

Ing. Tomáš KOZOLKA
starosta obce