

Zápisnica

zo XX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach, ktoré sa konalo dňa 12. decembra 2025.

OV-201/0732/2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
ospravedlnení: Ivan SOPKO, Ing. Peter KOZOLKA – prítomný od bodu 9.

Program: príloha k zápisnici

K bodu 1:

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Tomáš KOZOLKA. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili program zasadnutia tak, ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie OZ.

Hlasovanie: Za: 7
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0

K bodu 2:

Za zapisovateľa z dnešného zasadnutia bol určený JUDr. Ondrej KOZOLKA.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Rastislav FRAJKA
 Ing. František KOZOLKA

K bodu 3:

Ing. Tomáš KOZOLKA, starosta obce, uskutočnil kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ s konštatovaním, že v plnení zostávajú uznesenia obecného zastupiteľstva číslo XVIII/8, XVIII/9 a XVIII/10. Ostatné uznesenia obecného zastupiteľstva z predchádzajúcich zasadnutí sú splnené.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

K bodu 4:

Pred samotným prerokovaním 2. Zmeny rozpočtu obce Volkovce na rok 2025 vystúpil so svojím odborným stanoviskom Ing. Martin MLYNKA – hlavný kontrolór obce. Na základe tohto odborného stanoviska odporučil poslancom Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach predložený návrh 2. zmeny rozpočtu obce Volkovce na rok 2025 schváliť.

Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Volkovce k návrhu 2. zmeny rozpočtu obce Volkovce na rok 2025 zobralo na vedomie.

Následne obecné zastupiteľstvo návrh 2. zmeny rozpočtu obce Volkovce na rok 2025 schválilo bez pripomienok ako rozpočet prebytkový:

Príjmy spolu: 1 611 708,- eur
Výdavky spolu: 1 561 708,- eur

z dôvodu prijatia zábezpeky vo výške 50 000,- eur.

Hlasovanie: Za: 7
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 5:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Volkovce č. 1/2025 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Volkovce bez pripomienok.

Hlasovanie: Za: 7
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 6:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 obce Volkovce o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov činnosti školského klubu detí v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Volkovce podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

Hlasovanie: Za: 7
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 7:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie obce Volkovce č. 3/2025 o príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Volkovce podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

Hlasovanie: Za: 7
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 8:

Ing. Tomáš KOZOLKA, starosta obce, predložil návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Volkovce č. 4/2025 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2026. Ozrejmil skutočnosti, že obec Volkovce nebude mať k 31.12.2025 nad 1000 obyvateľov, ako aj sadzby jednotlivých druhov pozemkov, stavieb a bytov v okolitých obciach. JUDr. Ondrej KOZOLKA navrhol daň zo stavieb zvýšiť o 40 % v porovnaní s rokom 2025, čo poslanci obecného zastupiteľstva schválili.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Vzhľadom k tomu, že ďalšie pripomienky zo strany poslancov obecného zastupiteľstva k tomuto Všeobecne záväznému nariadeniu neboli, hlasovaním rozhodli o schválení Všeobecne záväzného nariadenia obce Volkovce č. 4/2025 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2026 podľa návrhu so zmenou podľa JUDr. Ondreja KOZOLKU.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 9:

Ing. Martin MLYNKA, hlavný kontrolór obce Volkovce, predložil obecnému zastupiteľstvu vo Volkovciach správy z kontroly č. 3, 4, 5, 6/2025.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie správy hlavného kontrolóra obce Volkovce č. 3/2025, 4/2025, 5/2025 a 6/2025.

K bodu 10:

Ing. Martin MLYNKA, hlavný kontrolór obce Volkovce, predložil poslancom obecného zastupiteľstva plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2026.

Poslanci obecného zastupiteľstva vo Volkovciach plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Volkovce na I. polrok 2026 schválili bez pripomienok.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 11:

Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach prerokovalo a schválilo:

Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Volkovce C-KN parc. číslo **252/44** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m² podľa geometrického plánu č. 21/2025, ktorý vypracovala dňa 5.3.2025 spoločnosť geo.flex, s.r.o., Viničná č. 919/15, 951 97 Žitavany v zastúpení Ing. Ľubošom Danišom, autorizačne overeným Ing. Ľubošom Danišom dňa 5.3.2025 a úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce – katastrálny odbor – Ing. Petrom Čúzym dňa 11.3.2025 pod číslom: 117/2025 (pôvodná nehnuteľnosť: C-KN parc. čísla **252/23** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 065 m² v kat. území Volkovce, zapísaná na LV č. 1101, vlastník Obec Volkovce).

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Volkovce C-KN parc. číslo **252/45** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² podľa geometrického plánu č. 21/2025, ktorý vypracovala dňa 5.3.2025 spoločnosť geo.flex, s.r.o., Viničná č. 919/15, 951 97 Žitavany v zastúpení Ing. Ľubošom Danišom, autorizačne overeným Ing. Ľubošom Danišom dňa 5.3.2025 a úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce – katastrálny odbor – Ing. Petrom Čúzym dňa 11.3.2025 pod číslom: 117/2025 (pôvodná nehnuteľnosť: C-KN parc. čísla **252/26** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m² v kat. území Volkovce, zapísaná na LV č. 1101, vlastník Obec Volkovce)

v prospech kupujúceho do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku:

Jozef VRANA, rod. xxxxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný skutočnosťou, že novovytvorené pozemky 252/44 a 252/45 sú príslušnými pozemkami k pozemkom a stavbám v podielovom vlastníctve kupujúceho, pričom ostatní spoluvlastníci k stavbe rodinného domu súpisné č. 418 vyjadrili písomný súhlas s odkúpením pozemkov od obce Volkovce prostredníctvom kupujúceho Jozefa VRANU. Zároveň sa jedná o prevod vlastníctva nehnuteľnosti za účelom vysporiadania vlastníctva (zosúladenie právneho stavu so skutkovým), t.j. vysporiadanie si predzáhradky k rodinnému domu a časti dvora a úžitkovej záhrady, čo je v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. o) a písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom obce Volkovce, ako aj so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za kúpnu cenu **1 275,- EUR.**

Hlasovanie: Za: 8

 Proti: 0

 Zdržalo sa: 0

K bodu 12:

Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach prerokovalo a schválilo:

Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Závada C-KN parc. číslo **108/15** - trvalý trávny porast o výmere 120 m² podľa geometrického plánu č. 45/2025, ktorý vypracovala dňa 24.4.2025 spoločnosť GEO NITRA s.r.o., ul. Zemianska č. 199/6, 951 04 Malý Lapáš v zastúpení Ing. Marek Blaško, autorizačne overeným Ing. Marek Blaško dňa 24.4.2025 a úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce – katastrálny odbor – Ing. Petrom Čúzym dňa 28.4.2025 pod číslom: 278/2025 (pôvodná nehnuteľnosť: C-KN parc. čísla **108/1** – trvalý trávny porast o výmere 1 703 m² v kat. území Závada, zapísaná na LV č. 731, vlastník Obec Volkovce)

v prospech kupujúceho do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku:

Mgr. Miroslava CHRENOVÁ, rod. xxxxxxxxxxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xx

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný skutočnosťou, že novovytvorený pozemok **108/15** je príslušným pozemkom k pozemku a stavbám vo vlastníctve kupujúcej a zároveň sa jedná o prevod vlastníctva nehnuteľnosti za účelom vysporiadania vlastníctva (zosúladenie právneho stavu so skutkovým), čo je v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. o) a písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom obce Volkovce, ako aj so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za kúpnu cenu **1 800,- EUR.**

Hlasovanie: Za: 8

 Proti: 0

 Zdržalo sa: 0

K bodu 13:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo:

Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Volkovce C-KN parc. číslo **252/47** - ostatná plocha o výmere 108 m² podľa geometrického plánu č. 19/2025, ktorý vypracovala dňa 29.5.2025 Geodetická kancelária Martin Holý, Moravecká č. 8, 951 93 Topolčianky, v zastúpení Martinom Holým, autorizačne overeným Ing. Romanom Strelkom dňa 29.5.2025 a úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce – katastrálny odbor – Ing. Petrom Čúzym dňa 6.6.2025 pod číslom: 383/2025 (pôvodná nehnuteľnosť: E-KN parc. čísla **252/2** – ostatná plocha o výmere 14 161 m² v kat. území Volkovce, zapísaná na LV č. 1101, vlastník Obec Volkovce)

v prospech kupujúceho do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku:

Slavomír BAJÚS, rod. xxxxxxxx

nar. xxxxxxxxxxxx, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxxxx

trvale bytom: xx

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný skutočnosťou, že novovytvorený pozemok **252/47** je príslušným pozemkom k pozemku a stavbám vo vlastníctve kupujúceho a zároveň sa jedná o prevod vlastníctva nehnuteľnosti za účelom vysporiadania vlastníctva (zosúladenie právneho stavu so skutkovým), čo je v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. o) a písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom obce Volkovce, ako aj so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za kúpnu cenu **1 620,- EUR**.

Hlasovanie: Za: 8
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0

K bodu 14:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a následne schválilo zmenu lehoty na uplynutie podmienky uvedenej v kúpnej zmluve s:

- Marcom KOZOLKOM
- Samuelom FRAJKOM

za pozemok v obytnej zóne „Volkovce – NA KONOPNISKÁCH“ článok V. bod 5.1 z 31.12.2025 na 31.12.2026.

Hlasovanie: Za: 8
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0

K bodu 15:

Na základe návrhu Ing. Tomáša KOZOLKU, starostu obce, Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach prerokovalo a súhlasilo so zaradením obce Volkovce do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Občianske združenie pre rozvoj mikroregiónu „Požitavie – Širočina“ za účelom udelenia štatútu Miestnej akčnej skupiny (MAS) pre strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky SR 2023 – 2027.

Hlasovanie: Za: 8
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0

K bodu 16:

Na základe návrhu Ing. Tomáša KOZOLKU, starostu obce, obecné zastupiteľstvo prerokovalo a následne schválilo členstvo obce Volkovce v Spoločnom školskom úrade Topoľčianky.

Hlasovanie: Za: 8
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0

K bodu 17:

Ing. Tomáš KOZOLKA, starosta obce, informoval poslancov obecného zastupiteľstva o realizovaných a pripravovaných projektoch obce Volkovce ku koncu roka 2025.

Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie informácie o investičnej výstavbe v obci Volkovce, realizovaných a pripravovaných projektoch.

K bodu 18:

- a) Ing. Ingrid HORŇÁKOVÁ oboznámila poslancov Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach o oprave významnej chyby účtovných období z titulu vypracovania prevádzkového poriadku a projektu skutočného vyhotovenia – 3. etapy kanalizácie v sume 1.800,- eur.

Obecné zastupiteľstvo uvedenú skutočnosť zobralo na vedomie.

- b) Na základe požiadavky riaditeľstva ZŠ vo Volkovciach a návrhu starostu obce Volkovce Ing. Tomáša KOZOLKU obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach:

- odvoláva: Ing. Petra KOZOLKU, poslanca obecného zastupiteľstva ako zástupcu zriaďovateľa v Rade školy pri Základnej škole vo Volkovciach.

Hlasovanie: Za: 7
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 1 (Ing. P. KOZOLKA)

- volí: Mgr. Janu HOKSOVÚ, poslankyňu obecného zastupiteľstva za zástupkyňu zriaďovateľa v Rade školy pri Základnej škole vo Volkovciach.

Hlasovanie: Za: 7
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 1 (Mgr. J. HOKSOVÁ)

- c) Na základe požiadavky poverenej riaditeľky Materskej školy vo Volkovciach poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali a schválili vyradenie OTE od 1 - 16,60 eur v Materskej škole Volkovce k 31.12.2025 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: Za: 8
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0

- d) Na základe požiadavky poverenej riaditeľky Materskej školy vo Volkovciach obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach prejednálo a schválilo vyradenie DHM od 16,60 – 1700,- eur v Materskej škole Volkovce k 31.12.2025.

Hlasovanie: Za: 8
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0

K bodu 19:

Na záver XX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Volkovciach Ing. Tomáš KOZOLKA, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a taktiež za prácu a pomoc v celom roku 2025, ako aj poslancom obecného zastupiteľstva, tak aj pracovníkom obecného úradu a zaželel všetkým šťastné a veselé požehnané vianočné sviatky a všetko dobré v novom roku 2026. Následne XX. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Rastislav FRAJKA

Ing. František KOZOLKA

Zapisovateľ: JUDr. Ondrej KOZOLKA

vo Volkovciach dňa 12. decembra 2025

Ing. Tomáš KOZOLKA
starosta obce